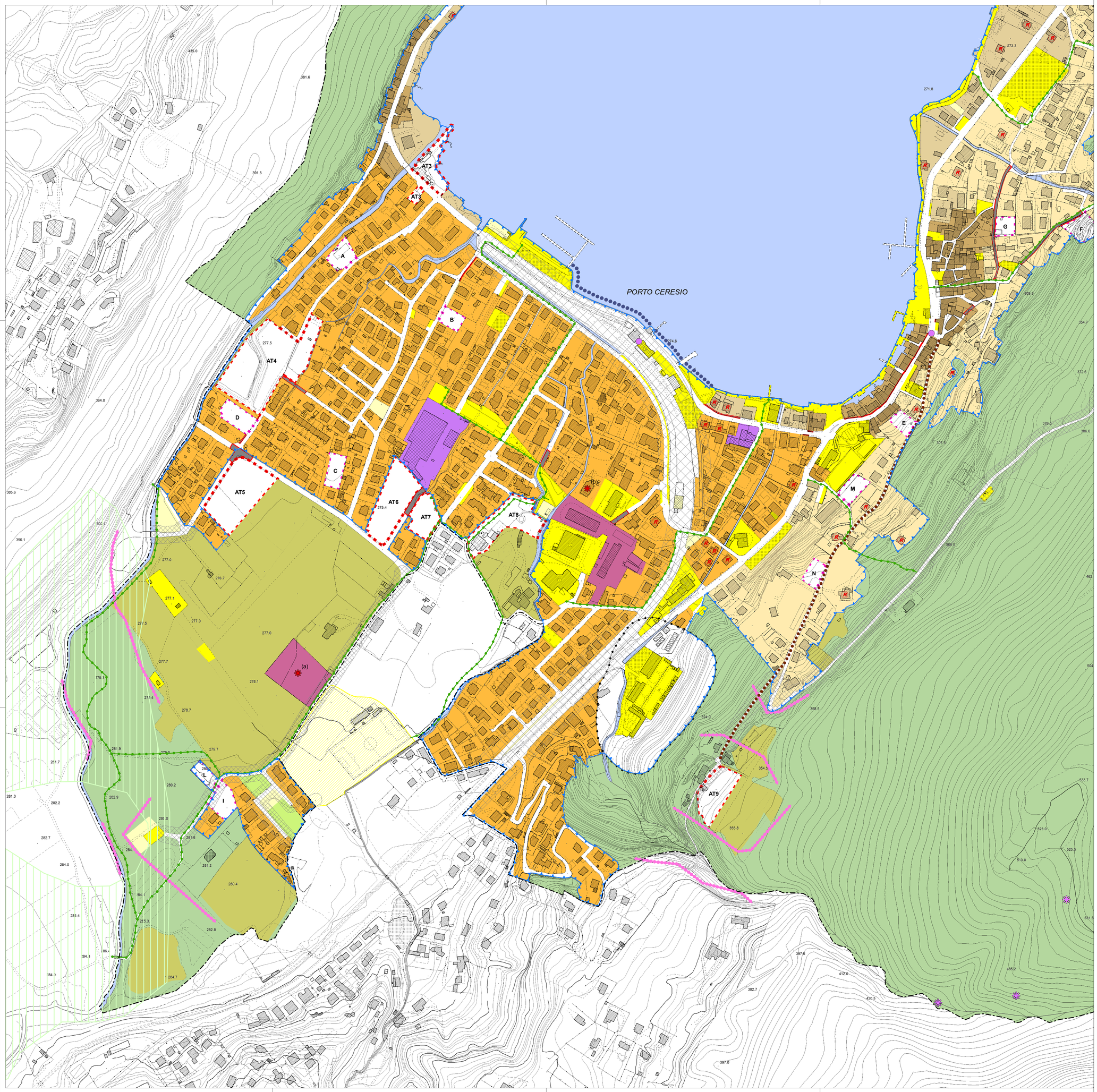


Legenda

Riferimenti Territoriali

- Confine Comunale
- Perimetro Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

Tessuti consolidati

- Tessuto insediativo dei nuclei storici
- Tessuto insediativo collinare di pregio
- Tessuto insediativo costiero di pregio
- Tessuto insediativo diffuso
- Sistema della produzione e del commercio
- Verde di connessione ambietale
- Tessuto terziario commerciale consolidato
- Tessuto terziario produttivo consolidato
- Edifici di pregio storico-architettonico e ambientale
- Rifermenti normativi

Servizi

- Servizi esistenti
- Servizi in progetto
- Percorsi pedonali e ciclabili

Territorio non urbanizzato

- Ambiti agricoli
- Ambiti boscati

Vincoli e altre prescrizioni

- Varchi locali
- Corridoio ecologico
- Fascia di rispetto stradale (Dlgs 30/04/92 n°285)
- Fascia di rispetto ferroviaria (DPR n. 753/1980 - art. 49)
- Zona di rispetto cimiteriale

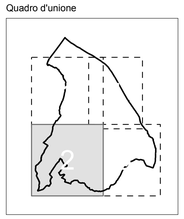
Previsioni PGT

- AT Ambiti di trasformazione del DdP
- AC Ambiti di completamento del PdR
- Interventi sul sistema viario
- Ambito di completamento di opere infrastrutturali spondali esistenti di interesse pubblico
- Ambito stradale oggetto di allargamento puntuale della carreggiata

Sito UNESCO

- Punto di accesso al sito UNESCO
- Sito UNESCO
- Zona di protezione del sito UNESCO

Quadro d'unione



COMUNE DI

PORTO CERESIO

PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C. C. n° ..... del.....
Controdeduzioni	Deliberazione C. C. n° ..... del.....
Approvazione	Deliberazione C. C. n° ..... del.....
Pubblicazione	.....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

Progettisti

Dott. Arch.
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'
(capogruppo)

Dott. Arch.
MASSIMO MASTROMARINO

Dott. Arch. Pianificatore
ANDREA NARDINI

Estensore del Rapporto Ambientale

IDROGEA SERVIZI S.R.L.
Via Lungolago di Calcinate, 88 - 21100 Varese
Tel. 0332 286650 Fax 0332 234562 - idrogea@idrogea.com

Consulenti

-Dott. Magistrale in Scienze Naturali
SARA BRESCIANI

-Arch.
JOSE' MANUEL BORZONE

-Geom.
ANTIMO BIANCO

-Disegnatore
ANDREA SACCHETTI

-Operatore GIS
PAOLO MENEGON

-Dott. Arch. Urbanista
ELISA VANCHERI

Titolo Elaborato	n° Elaborato
QUADRO URBANISTICO DI DETTAGLIO	PdR01b tavola 2/4

Data	Aggiornamento	Scala
DICEMBRE 2012		1:2.000

PIANO DELLE REGOLE

Massimo Mastromarino
ARCHITETTO
Via Libertà 3/a
21037 - Lavena Ponte Tresa (VA)
Tel 0332551383 Fax 0332551383
architetto.mastromarino@gmail.com

Andrea Nardini
PIANIFICATORE
Via Valle Perosa, 31
21018 - Sesto Calende (VA)
Tel 0331922624
a.nardini@alice.it

studio Brusa Pasqué
ARCHITETTI
Anna Manuela Brusa Pasqué
Elena Brusa Pasqué

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via Rainoldi 27 - 21100 Varese
Tel. 0332236317 Fax 0332284350
info@brusapasque.it